………………., EMŠO: …………..,

 (v nadaljevanju: **darovalka**)

in

……………………, EMŠO ……………..,

 (v nadaljevanju: **obdarjenec**)

skleneta naslednjo

**DARILNO POGODBO**

**1. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

* je darovalka lastnica nepremičnine, parcelna št. 235/0, ID-znak 140-205/0-0, k. o. 140 – ČRENŠOVCI, v deležu do 1/3 nepremičnine,
* je nepremičnina, opisana v prvi alineji ega člena, bremen prosta;
* da sta darovalka in obdarjenec v razmerju sestra – brat.

**2. člen**

Darovalka podari obdarjencu v last nepremičnino, navedeno v 1. členu te pogodbe, v deležu kot jih ima, obdarjenec pa ju sprejme ter odslej dalje nosi tudi vse pripadajoče davke in takse.

**3. člen**

Zaradi odmere pristojbin pogodbeni stranki ocenita vrednost darila na 10.000 € (deset tisoč 00/100 evrov).

**4. člen**

Vse stroške te pogodbe in zemljiškoknjižnega prepisa plača obdarjenec.

**5. člen**

Darovalka se odpoveduje pravici kadarkoli in iz kakršnihkoli razlogov preklicati darilo, zaobseženo s to darilno pogodbo.

**6. člen**

…….., rojena …………, EMŠO:…………,. stanujoča …………., izrecno in nepreklicno dovoljuje, da se na podlagi te pogodbe pri nepremičnini z ID-znakom 140-205/0-0, k. o. 140 – ČRENŠOVCI (ID 4146507), vknjiži lastninska pravica na ime in v korist obdarjenca:

**…………..**

**EMŠO: ………………… do 1/3**

**7. člen**

Zemljiškoknjižno izvedbo te pogodbe lahko predlaga pri sodišču vsaka od pogodbenih strank.

**8. člen**

Vse morebitne spore bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno, če pa to ne bo mogoče, bo spore reševalo stvarno pristojno sodišče.

**9. člen**

Ta pogodba je podpisana v štirih (4) enakih izvodih, od katerih vsaka stranka prejme en izvod, dva izvoda pa sta namenjena za izvedbo te pogodbe.

Pogodba stopi v veljavo, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Darovalka Obdarjenec